

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 3079-1938
TITULAR: MARCELO A. DELY
CPF 017.208.039-86
Titular Designado

REGISTRO GERAL

FICHA

1/84.713

RUBRICA

MD

MATRÍCULA Nº 84.713

IMÓVEL: Lote de terreno "17-SO-A-89", medindo 16,30m de frente para a Rua Coronel Dulcídio; por 28,80m da frente aos fundos do lado direito, de quem da Rua olha o imóvel, onde faz esquina com a Avenida 7 de Setembro; do lado esquerdo mede 28,80m onde confronta com o lote de indicação fiscal 21.041.039.000; fechando na linha de fundos com 16,30 onde confronta com o lote de indicação fiscal 21.041.040.000, com a área total de 469,44m², contendo um prédio de alvenaria, destinado a Posto de Abastecimento e Serviços para veículos auto-motores, bem como os equipamentos seguintes: um compressor marca Wayne de 175 libras, motor de 5 HP; uma máquina de lavar carros, semi automática, sem escovas; um elevador Wayne com capacidade para 5 toneladas; um elevador Wayne com capacidade para 4 toneladas; duas bombas de lavar marca Bozz; uma balança de ar, marca Wayne com capacidade para 150 libras; um aspirador de pó, marca Emig Giaggio; seis extintores de incêndio tipos diversos; dois postes de iluminação, com três luminárias cada um e demais benfeitorias. **Indicação Fiscal nº 21.041.018.000.** **Observação:** As partes se responsabilizam pelo suprimento das medidas, características e confrontações do imóvel objeto desta matrícula, conforme faculta o Provimento 60/2005 da Corregedoria Geral da Justiça do Paraná.

PROPRIETÁRIA: PETROBRAS DISTRIBUIDORA S/A, com sede na rua Gal. Canabarro, 500, térreo, 6º e 11º (partes), 12º ao 16º andares, Maracanã, na Cidade do Rio de Janeiro-RJ, inscrita no CNPJ/MF sob nº 34.274.233/0001-02.

REGISTROS ANTERIORES: Transcrição nº 71.928 do Lº 3-BP desta Serventia, datada de 14 de outubro de 1974.
Curitiba, 12 de novembro de 2008. Dou fé.

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

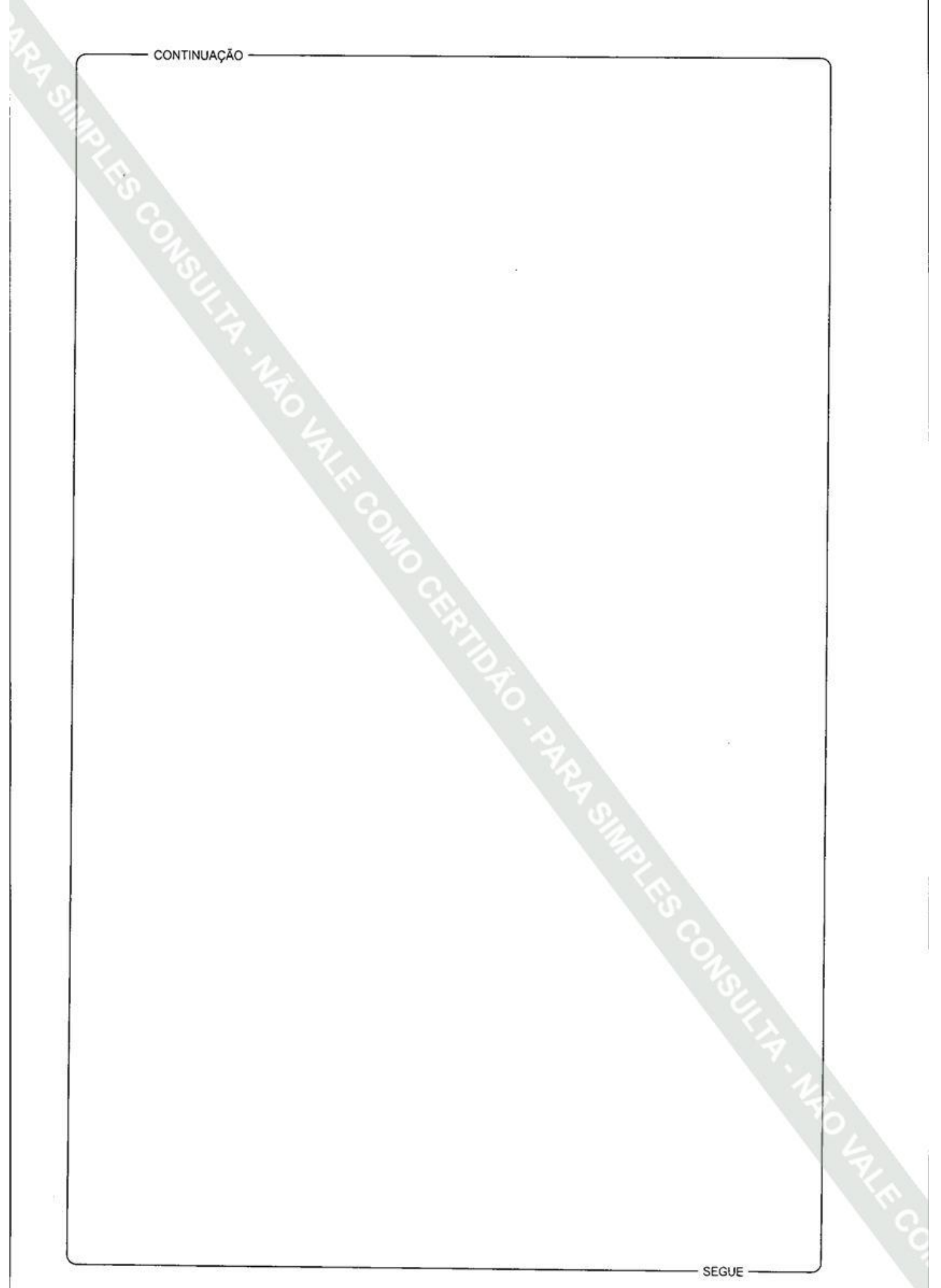
R-1-84.713 - PROT. 397.733 de 28/10/2008 - **LOCAÇÃO** - Conforme contrato de locação nº 810.40.012-0166/2007, 11/11/2007, arquivado sob nº 397.733, tendo como **locadora, PETROBRAS DISTRIBUIDORA S/A**, com sede na rua Gal. Canabarro, 500, térreo, 6º e 11º (partes), 12º ao 16º andares, Maracanã, na Cidade do Rio de Janeiro-RJ e escritório na Rua José Loureiro 613, 7º andar, Centro, nesta cidade, representada por Paulo Tadeu Brudzinski (CPF nº 158.117.279-68); como **locatária, ITA APÉ AUTO POSTO LTDA**, com sede na Avenida 7 de Setembro nº 4370, Batel, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.189.401/000143, representada por Elaine Cristini Gillo Ferreira (CPF nº 289.690.319-63) e Samuel Lucas Gillio Ferreira (CPF nº 049.155.449-40), fica registrada a **LOCAÇÃO** do imóvel objeto desta matrícula, pelo prazo indeterminado, sendo o valor do aluguel mensal de R\$6.000,00 no 1º ano e a partir do 2º ano será de R\$8.000,00 mensais, sempre a serem pagos até o dia 15 do subsequente ao mês vencido, com as demais condições constantes do referido contrato. FUNREJUS nº 07063028000074472, recolhido no valor de R\$144,00 (arquivado sob nº 397.733). Curitiba, 12 de novembro de 2008. Custas: R\$135,82 = 1293,6 VRC (mc/io). Dou fé.

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

SEGUIR NO VERSO

MATRÍCULA Nº
-84.713-

CONTINUAÇÃO



PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COM

SEGUE