

## 4699 - Leilão de Alienação Fiduciária - Banco Santander


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	<p style="text-align: center;">4699-01</p>	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANCE MÍNIMO R\$ 558.080,04</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANCE MÍNIMO R\$ 338.469,87</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Sobrado, com a área total de 206,83m<sup>2</sup>, e terreno com área total de 270,00m<sup>2</sup>, situado na Rua marechal Floriano Peixoto, nº 1716, Bairro Santa Izabel, Siqueira Campos/PR.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 7.713 do Registro de Imóveis da Comarca de Siqueira Campos/PR  <b>Cadastro Municipal:</b> 01.01.005.516.001  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/cci2qDTRrzw">https://goo.gl/maps/cci2qDTRrzw</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 133333</p>	<p style="text-align: center;">R\$ 558.080,04</p>	<p style="text-align: center;">R\$ 338.469,87</p>


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-02	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 487.904,16</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 230.847,79</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa, tipo duplex, com a área construída de 242,00m², e terreno com uma área total de 91,00m², situada na Av. Alfredo Lyrio, nº 28, lote 28, Bairro Visconde de Araújo, Vila Samaria, Macaé/RJ.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 26.193 do Registro de Imóveis do 2º Ofício de Macaé/RJ  <b>Cadastro Municipal:</b> 01.4.073.0492.001  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/oNHutrjicRo">https://goo.gl/maps/oNHutrjicRo</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13592</p>	R\$ 487.904,16	R\$ 230.847,79


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-03	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 476.132,54</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 200.500,00</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Sobrado, com área total de 120,00m², situado à Rua Protocolo n. 66, antigo n. 14, antiga Rua Dois, na Vila Conde do Pinhal, Bairro de São João Clímaco, Ipiranga, São Paulo/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 6.618 do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 050.186.00608  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/n5KLFaJTUXH2">https://goo.gl/maps/n5KLFaJTUXH2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13598</p>	R\$ 476.132,54	R\$ 200.500,00


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-04	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 406.518,48</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 197.955,45</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p><b>LEILÃO SUSPENSO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL - 03/04/2019</b></p> <p>Apartamento nº 602, com a área privativa de 55,50m², e área total real de 101,66m², vaga de garagem de nº 15 do subsolo e depósito nº 07, situado na QE-38 , Bloco B, do SRIA/Guará, Brasília/DF.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> - Sala de Estar/visitas, sala de jantar/copa, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha, área de serviço coberta, garagem.</p> <p><b>Matrícula:</b> nº 46.288 do 4º Ofício do Registro de Imóveis de Brasília/DF  <b>Cadastro Municipal:</b> 50988522  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/HmrXXesXPWQ2">https://goo.gl/maps/HmrXXesXPWQ2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13012</p>	R\$ 406.518,48	R\$ 406.518,48


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-05	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 524.226,13</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 194.114,23</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa, nº 62, do Tipo A, com área de construção de 44,79m², terreno total do condomínio, uma área de 236,48m² de 236,48², situada na Rua Pascoal de Lucca nº 360, do Condomínio Village Campinas, no Sítio São João, bairro Samambaia, Campinas/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 80.812 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 042.090.249  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/BHB8Tm3V2Ak">https://goo.gl/maps/BHB8Tm3V2Ak</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13609</p>	R\$ 524.226,13	R\$ 194.114,23


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-06	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 256.588,38</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 178.715,68</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento 203, Módulo M-14, com área real privativa de 47,340m², e área total de construção da unidade de 86,4197m², com direito a vaga de garagem pequena descoberta e solta de nº 206, Edifício Garça, do Condomínio Ideal Jardim das Margaridas, sito à Rua Joaquim Ferreira, nº 1287, Jardim das Margaridas, São Cristóvão, Salvador/BA.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- estar/jantar,</li> <li>- dormitório 1,</li> <li>- dormitório 2,</li> <li>- banho 1,</li> <li>- banho 2,</li> <li>- circulação,</li> <li>- cozinha,</li> <li>- área de serviço.</li> </ul> <p><b>Matrícula:</b> nº 153.548 do 2º Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas de Salvador/BA  <b>Cadastro Municipal:</b> 721.564-9  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/4NeZyvruX6n">https://goo.gl/maps/4NeZyvruX6n</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 12911</p>	R\$ 256.588,38	R\$ 178.715,68


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-07	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 321.591,32</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 167.757,80</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa residencial, com área de 67,96m², terreno com área total de 400,00m², situado na Rua Goiás, nº 2077, esquina com a Rua Rio Grande do Norte, lote nº 02, da quadra BX, Andradina/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 21.347 do Cartório do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Andradina/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 01 5010 3042 000  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/J2C8eC5pKhm">https://goo.gl/maps/J2C8eC5pKhm</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13630</p>	R\$ 321.591,32	R\$ 167.757,80


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-08	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 960.666,88</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 593.751,80</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Sobrado misto, com 238,78m<sup>2</sup> de área comercial, e 238,78m<sup>2</sup> de área residencial, totalizando 477,56m<sup>2</sup>, situado na Rua das Ameixeiras, ns. 740 e 748, lote 10, do Jardim Fraternal, Bairro Canhema ou Curral Grande, Diadema/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 29.428 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Diadema/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 1403811201, 1403811202 e 1403811203  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/aZgkTuMuq192">https://goo.gl/maps/aZgkTuMuq192</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13372</p>	R\$ 960.666,88	R\$ 593.751,80




FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-09	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 336.899,79</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 203.226,72</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento nº 78, área privativa de 57,52m², e real total de 118,03m², 01 vaga de garagem, do Edifício Sauipe, Torre D2, do Condomínio Innova Blue, situado na Avenida Presidente João Goulart, nº 06, Osasco/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 103.741 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Osasco/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 23242.41.72.1380.02.056.05 e CDC 8008605132  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/P3gEDhPMvnt">https://goo.gl/maps/P3gEDhPMvnt</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13596</p>	R\$ 336.899,79	R\$ 203.226,72


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-10	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 532.950,71</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 243.350,29</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p><b>LEILÃO SUSPENSO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL - 15/04/2019</b></p> <p>Casa, com 124,14m², e área total de 238,36m², situado na Rua dos Uirapurus, 169, Lote nº 04-C, da Quadra A, do loteamento Recanto dos Pássaros, Taboão da Serra/SP</p> <p><b>Distribuição Interna:-</b> Sala de estar/visitas, lavabo, cozinha, área de serviço coberta, 01 banheiro, 03 dormitórios, terraço, garagem.</p> <p><b>Matrícula:</b> nº 9.422 do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Taboão da Serra/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 36.23263.32.89.0790.00.000.1</p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13593</p>	R\$ 532.950,71	R\$ 532.950,71


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-11	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 382.401,86</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 184.500,00</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento nº 41, 4º andar, Bloco B, com a área privativa de 60,49m², e a área total de 87,80m², Edifício St. Raphael, do Condomínio Residencial Mediterranée, situado na Rua Itaguara, nº 180, Jabaquara, São Paulo/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 122.694 do 8º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 310.117.0198-4  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/TsQNegEhyHC2">https://goo.gl/maps/TsQNegEhyHC2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13388</p>	R\$ 382.401,86	R\$ 184.500,00


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-12	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 284.611,41</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 261.453,99</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa Geminada nº 01, com área privativa de 73,33m², e área total de 75,12m², do Condomínio Residencial SS, situada na Rua Francisco Nicoletti, nº 270, Bairro Cidade Nova, Itajaí/SC.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 53.492 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC  <b>Cadastro Municipal:</b> 005.251.02.0130.002.000 e 760407  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/Guk2oZVuV4T2">https://goo.gl/maps/Guk2oZVuV4T2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13329</p>	R\$ 284.611,41	R\$ 261.453,99


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-13	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 514.737,88</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 408.268,57</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento n. 1.102, com 99,7857m<sup>2</sup> de área própria, fração ideal de 17,0723/4.238,33 do terreno próprio, com direito a 01 vaga de garagem, do Edifício Açucena, do Condomínio Quinta da Graça, situado entre a Rua da Florida e Avenida Reitor Miguel Calmon, a primeira no Bairro da Graça e a segunda no Vale do Canela, Vitória, Salvador/BA.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 797 do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Salvador/BA  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/7W9Z6BGL8iB2">https://goo.gl/maps/7W9Z6BGL8iB2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 12995</p>	R\$ 514.737,88	R\$ 408.268,57


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-14	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 914.144,90</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 1.253.211,08</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento, Tipo, nº 901, do Condomínio Residencial Margarida Ribeiro, situado na Rua Domingos Barbosa de Araujo, nº 1050, Bairro do Ponto Central, Feira de Santana/BA, com uma área privativa de 128,20m², e área de uso comum equivalente de 80,68m², 02 vagas de garagem de nºs 32/28.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 01 banheiro de empregada,</li> <li>- 01 banheiro social,</li> <li>- 01 corredor,</li> <li>- 01 cozinha,</li> <li>- 01 lavabo,</li> <li>- 03 dormitórios,</li> <li>- 01 dormitório de empregada,</li> <li>- 01 sala de estar/visitas,</li> <li>- 01 sala de jantar/copa,</li> <li>- 02 varanda/sacada,</li> <li>- 01 área de serviço.</li> </ul> <p><b>Matrícula:</b> nº 48.074 do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Feira de Santana/BA  <b>Cadastro Municipal:</b> 01.02.063.0283.017 / 216.695-0.  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/DYuNHxTGhb92">https://goo.gl/maps/DYuNHxTGhb92</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 12355</p>	R\$ 914.144,90	R\$ 1.253.211,08


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-15	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 902.832,36</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 466.000,00</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa Residencial, com 361,60 de área edificada, e terreno com área total de 858,31m², situado na Rua Pedro Cereser, nº 304, Lote nº 15, da Quadra E, do loteamento Residencial Paineiras, Itupeva, Jundiaí/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 70.186 do Cartório do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 01.19.001.0324.001-0  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/viAKBccnVQU2">https://goo.gl/maps/viAKBccnVQU2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13634</p>	R\$ 902.832,36	R\$ 466.000,00


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-16	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 737.005,27</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 513.290,68</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Sobrado, com uma área total construída de 348,30m², e terreno com área total de 159,20m², situado na Rua dos Ciprestes, n°. 407, lote n° 02, da quadra 01, situado na Vila Alba, Santo André/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> n° 85.439 do 1° Oficial de Registro de Imóveis de Santo André/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 11.370.129  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/GvcehpTwkj32">https://goo.gl/maps/GvcehpTwkj32</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13629</p>	R\$ 737.005,27	R\$ 513.290,68




FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-17	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 487.471,97</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 252.250,69</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Apartamento, nº 501, com área privativa de 91,91m², totalizando a área construída de 105,05m², do Edifício Monte Carlo, sito à rua Andradas, nº 163, Rio Grande/RS.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- três quartos,</li> <li>- sala de estar,</li> <li>- cozinha,</li> <li>- banheiro,</li> <li>- quarto de empregada,</li> <li>- área de serviço,</li> <li>- WC.</li> </ul> <p><b>Matrícula:</b> nº 32.059 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca do Rio Grande/RS  <b>Cadastro Municipal:</b> 223525  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/6zQ5G43D65m">https://goo.gl/maps/6zQ5G43D65m</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13381</p>	R\$ 487.471,97	R\$ 252.250,69


FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-18	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 1.440.956,93</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 2.033.333,53</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p><b><u>LEILÃO SUSPENSO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL</u></b></p> <p>Sobrado Residencial, com área de 553,22m², e terreno com uma área de 900,00m², situado na Travessa da Rua Luiz Guimarães Vieira, nº 89, Área B, Bairro da Independência, Taubaté/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 84.330 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Taubaté/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 3.2.003.060.001</p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 10749</p>	R\$ 1.440.956,93	R\$ 1.440.956,93



FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-19	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 145.028,03</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 107.155,12</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p>Casa Residencial, n. 560, com uma área privativa de construção casa de 51,4600m², totalizando a área construída de 52,4170m², 02 vagas de garagem, UPG Recreio dos Bandeirantes, no Condomínio Terra Nova Uberaba I, situada na a Rua Geraldo Formiga do Nascimento, n. 261, Via de Acesso 10, Modelo M50B, Quadra H, Uberaba/MG.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 03 dormitórios,</li> <li>- cozinha,</li> <li>- banheiro,</li> <li>- sala de jantar/copa,</li> <li>- área de serviço coberta.</li> </ul> <p><b>Matrícula:</b> nº 66.415 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberaba/MG  <b>Cadastro Municipal:</b> 431.0802.001.275  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/frg651QqeB72">https://goo.gl/maps/frg651QqeB72</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13637</p>	R\$ 145.028,03	R\$ 107.155,12

FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	4699-20	<p><b>LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - BANCO SANTANDER - PRESENCIAL E ON-LINE!</b></p> <p><b>1º LEILÃO - 04 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 343.775,30</b>  <b>2º LEILÃO - 16 de abril de 2019 às 14h30min - LANÇE MÍNIMO R\$ 228.500,00</b>  <b>(horário de Brasília)</b></p> <p><b>LEILÃO SUSPENSO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL - 22/03/2019</b></p> <p>Casa Assobradada, área total construída de 230,430m², e terreno com a área de 150,00m², situado na Rua Francisco Rodrigues Silva, nº 48, lote nº 11, da quadra nº 173, loteamento Cidade Morumbi, São José dos Campos/SP.</p> <p><b>Distribuição Interna:</b> Não Informado.  <b>Matrícula:</b> nº 173.204 do 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP  <b>Cadastro Municipal:</b> 58.0173.0042.0000  <b>Localização:</b> <a href="https://goo.gl/maps/45J4hR3pavP2">https://goo.gl/maps/45J4hR3pavP2</a></p> <p>Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.</p> <p>EDITAL NA ÍNTEGRA, CONDIÇÕES DE VENDA e descrição completa do imóvel, acesse ANEXOS DO LOTE.  Matrícula Consolidada e outras informações, consulte ANEXOS DO LOTE".</p> <p>VENDA CONDICIONADA AO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE.</p> <p>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - SOMENTE À VISTA.  DOSSIÊ: 13025</p>	R\$ 343.775,30	R\$ 343.775,30